

ДОГОВОР ПОДРЯДА № *Номер договора*

г. Ростов-на-Дону

«число» *месяц* *год* г.

Общество с ограниченной ответственностью «Донэнерготранзит» (ООО «ДЭТ»), именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора Гринько Ю.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и *[полное и сокращенное наименование подрядчика]*, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице *[должность уполномоченного лица подрядчика]* *[Ф.И.О. уполномоченного лица подрядчика]*, действующего на основании *[наименование документа, на основании чего действует уполномоченное лицо подрядчика]*, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И СРОК ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство произвести ремонтные работы электрических сетей, указанных в пункте 1.2. настоящего договора, (далее - работа), Заказчик обязуется принять и оплатить выполненную Подрядчиком работу.

1.2. Подрядчик принимает обязательства по ремонту следующих электрических сетей:

- кабельная линия 6 кВ фидера 39-02 от ТП 205 до ТП 1789 расположенная по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережной, 11. Марка кабеля - АСБЛУ 3х185, длиной 253 п/м, глубиной залегания 0,7 м. График выполнения работ – 2 квартал 2013 г.;

- кабельная линия 0,4 кВ фидера Ф 50, подходящей к РП 1241 А, расположенная по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 170/84. Марка кабеля - АСБЛУ 3х240, длиной 90 п/м, глубиной залегания 0,7 м. График выполнения работ – 3 квартал 2013 г.

1.3. Объем работ, подлежащих выполнению Подрядчиком по настоящему договору, приведен в локальных сметах *[№№ смет]* (приложения *[№№ приложений]* к настоящему договору), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора:

1.4. Срок начала и окончания выполнения работ по настоящему договору следующий:

начало работ - получение и согласование Подрядчиком заявки от Заказчика с указанием момента начала работ, в пределах утвержденного в п. 1.2. договора графика,

окончание работ – в течение 45 (сорока пяти) календарных дней с момента начала работ.

1.5. Подрядчик имеет право закончить работы досрочно.

2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

2.1. Стоимость работ (сумма договора), выполняемых Подрядчиком по настоящему договору определяется на основании локальной сметы № *[№ сметы]* (сумма по смете составляет *[сумма]* руб., в том числе НДС 18% - *[сумма]* руб.) и локальной сметы № *[№ сметы]* (сумма по смете составляет *[сумма]* руб. в том числе НДС 18% - *[сумма]* руб.). Сумма локальных смет № *[№ сметы]* и № *[№ сметы]* и представляет собой стоимость работ по настоящему договору.

2.2. Оплата работ производится в следующем порядке:

- авансовый платеж в размере 70% от суммы договора, указанной в п.2.1 настоящего договора - за 30 банковских дней до начала работ, указанных в п.1.4 настоящего договора;

- окончательный расчет за выполненные работы производится в течение 5 банковских дней с момента подписания акта выполненных работ.

2.3. Сумма договора подлежит корректировке в случае изменения объемов работ, стоимости материалов, а также в случае изменения законодательства и других нормативных актов, имеющих отношение к выполнению договорных обязательств.

3. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

3.1. Подрядчик обязуется:

- выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и сдать работы Заказчику;

- соблюдать требования нормативных актов об охране окружающей среды;
- при выполнении работ обеспечить осуществление необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности;
- немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы и иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов работы либо создающих невозможность ее завершения в срок;
- при обнаружении в ходе строительства не учтенных в сметной документации работ, и при возникновении в связи с этим необходимости проведения дополнительных работ и увеличения стоимости по договору, письменно сообщить об этом Заказчику.

3.2. Заказчик обязуется:

- осуществлять своевременные платежи в ходе выполнения работ по договору;
- своевременно принимать выполненные Подрядчиком работы;
- производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов условиям договора;
- немедленно информировать Подрядчика обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему договору;
- в течение трех рабочих дней с момента заключения договора передать Подрядчику для производства работ проектную документацию.

3.3. Уполномоченные Заказчиком представители имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Заказчик обязан принять выполненные работы. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами акта выполненных работ (далее по тексту также – акт приемки).

4.2. Заказчик в течение пяти рабочих дней после получения актов выполненных работ, осуществляет проверку соответствия результата работ предъявляемым настоящим Договором требованиям, и по результатам такой проверки направляет Подрядчику подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ от его подписания.

4.3. Если по истечении срока, указанного в п.4.2., Заказчик не подпишет и не отправит Подрядчику акт выполненных работ, либо мотивированный отказ от приемки в письменном виде, то работа считается принятой без замечаний и подлежит оплате.

4.4. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять результат выполненных работ.

5. ГАРАНТИИ

5.1. Подрядчик гарантирует:

- надлежащее качество используемых материалов, конструкций, соответствие их государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, подтверждающими их качество;
- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в гарантийный период эксплуатации объекта.

5.2. Гарантийный срок на выполненные Подрядчиком работы устанавливается [*срок гарантии*] месяцев с момента подписания акта выполненных работ.

5.3. Если в гарантийный период эксплуатации обнаружатся дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию сданных объектов до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за свой счет. Наличие дефектов, сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом Заказчика и Подрядчика.

Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте обнаружения дефектов, не устранит дефекты и недоделки в выполненных работах, то Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить дефекты и недоделки силами другого Подрядчика за счет Подрядчика.

5.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаружения дефектов, для их подтверждения Заказчик привлекает компетентную организацию.

5.5. Предусмотренные гарантии распространяются также на работы, которые были выполнены силами субподрядных организаций.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение сроков выполнения работ по настоящему договору Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки.

6.2. За нарушение сроков оплаты выполненных работ Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,1 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятные воздействия которых, они не имеют возможности.

6.4. Указанные в п.п. 6.1.,6.2. обязательства вступают в силу, если одна из сторон направляет другой стороне письменную претензию о нарушении условий договора, срок ответа на претензию -10 дней.

6.5. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Юридический и почтовый адрес –
344002, г.Ростов-на-Дону,
ул.Красноармейская, 168/99;
Тел/факс. – 250-58-81;
ИНН - 6163075726;
КПП - 616401001;
ОГРН - 1056163071898;
р/с - 40702810300230002461
к/с 30101810900000000991;
БИК 046015991 в Ростовском ф-ле
ОАО «Банк Москвы»

ЗАКАЗЧИК

Директор ООО «ДЭТ»

Подрядчик:

юридический адрес - *Юридический адрес*;
почтовый адрес - *Почтовый адрес*;
тел. - *Телефон*;
факс - *Факс*;
e-mail - *E-mail*;
ИНН - *ИНН юридического лица*;
КПП - *КПП*;
ОГРН - *ОГРН*;
р/с - *Расчетный счет в Банк*
к/с *Корреспондентский счет*;
БИК *БИК*.

ПОДРЯДЧИК

Должность подписанта и название Стороны

_____/Ю.В.Гринько/

МП

_____/ФИО/

МП