

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 31/МР-19

г. Ростов-на-Дону

«04» марта 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «Донэнерготранзит» (сокращенно – ООО «ДЭТ»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Молокана Евгения Эдуардовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ПромЭлектроМонтаж» (сокращенно – «ПЭМ»), именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице директора Надточий Александра Викторовича, действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, а индивидуально – Сторона, заключили настоящий договор подряда (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется по заданию Заказчика в установленный Договором срок выполнить работы, указанные в п. 1.2 Договора (далее по тексту - Работы), а Заказчик обязуется создать необходимые условия для выполнения Работ, принять результат Работ и уплатить обусловленную Договором цену.

1.2. Подрядчик выполняет работы по реконструкции трансформаторной подстанции ТП-1241, расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 170.

Перечень объектов, содержание, объем и способы выполнения Работ указаны в Техническом Задании (Приложение № 2 к Договору), являющемуся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Подрядчик выполняет работы в срок не более 30 (тридцати) календарных дней с учетом проектных работ с даты указанной в заявке Заказчика. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.

1.4. Оборудование и материалы, необходимые для выполнения Работ, определены Сторонами в Локальном сметном расчете (Приложение № 1 к Договору), являющимися неотъемлемой частью Договора. Обязанность по предоставлению указанных оборудования и материалов возложена Сторонами на Подрядчика. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество и безопасность предоставленных им оборудования и материалов, сроки их предоставления, а также за предоставление оборудования и материалов, обремененных правами третьих лиц.

1.5. Подрядчик гарантирует, что ему предоставлено право на выполнение Работ, в том числе, что Подрядчик является членом Саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение строителей Южного и Северо-Кавказского округов» зарегистрированной в Государственном реестре саморегулируемых организаций под номером: СРО-С-031-25082009, и зарегистрирован в реестре членов СРО №2961, а также обладает всеми иными необходимыми разрешениями и правами для проведения Работ.

1.6. Технические, экономические и другие требования к Работам, являющимся предметом Договора, а также к оборудованию и материалам, применяемым в работе, должны соответствовать требованиям СНиП, ГОСТу и другим нормативным актам Российской Федерации, а также техническому заданию.

1.7. Исключительные права на результаты выполненных проектных работ принадлежат Заказчику с даты приемки выполненных работ.

1.8. Настоящий договор заключен по итогам закупки по процедуре открытый тендер, извещение размещено на официальном сайте в сети Интернет – www.zakupki.gov.ru, закупка № 31907509387, документация о закупке № 8-ДЗ от «08» февраля 2019 г.

2. Срок действия договора

2.1. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Заказчик обязуется:

3.1.1. Осмотреть и принять с участием Подрядчика выполненные Работы (результат Работ) в сроки и в порядке, которые предусмотрены Договором.

3.1.2. При обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат Работ, или иных недостатков в Работах немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.1.3. Оплатить выполненные Работы на условиях и в порядке, установленных Договором.

3.1.4. Обеспечить Подрядчику подводку сетей энергоснабжения к Объекту.

3.2. Подрядчик обязуется:

3.2.1. Осуществлять Работы в соответствии с условиями Договора.

3.2.2. Предоставить Заказчику в соответствии с условиями Договора необходимые материалы и оборудование. На все применяемые материалы, оборудование, изделия, конструкции Подрядчик обязан предоставить сертификаты соответствия, санитарно-эпидемиологическое заключения, а также прочую документацию, подтверждающую качество продукции.

3.2.3. В течение 1 (одного) рабочего дня со дня получения письменного запроса Заказчика давать Заказчику письменные объяснения о выполнении Работ, а также незамедлительно давать устные объяснения Заказчику о выполнении Работ.

Подрядчик



Заказчик



3.2.4. Соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды, промышленной безопасности, противопожарной безопасности производимых работ и иного законодательства, относящегося к предмету выполнения Работ по Договору.

3.2.5. Обеспечить содержание и уборку площадки, на которой будут производиться Работы, и прилегающей к ней территории, а также вывоз мусора после окончания Работ.

3.2.6. Предварительно согласовывать с Заказчиком привлечение субподрядчиков по Договору.

3.2.7. Проинформировать Заказчика о закрытии скрытых работ не менее чем за 2 рабочих дня до начала приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был проинформирован об этом, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет, если не будет установлено отклонений от проекта и технических норм.

3.2.8. Немедленно предупредить Заказчика и до получения его указаний приостановить Работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленной Заказчиком технической документации;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения Работ;
- возможного загрязнения окружающей среды;
- отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения Работ;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок. Вопрос о целесообразности продолжения Работ решается Сторонами в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Заказчиком уведомления о приостановлении Работ.

3.2.9. Выполнить все Работы в объеме и в сроки, предусмотренные Договором и сдать Работы Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию объекта Работ.

3.2.10. Передать Заказчику вместе с результатом Работ информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата Работ, если характер информации таков, что без нее невозможно использование результата Работ для целей, указанных в Договоре.

3.2.11. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке Работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта Работ.

3.2.12. С даты начала Работ и до их завершения производить записи в журнал производства работ по форме КС-6, в котором отражается весь ход фактического производства Работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством Работ, имеющие значение во взаимоотношениях Сторон.

3.2.13. При выполнении Работ на территории Заказчика Подрядчик обязан соблюдать действующие у Заказчика правила внутреннего трудового распорядка, внутриобъектового режима и иные внутренние документы, относящиеся к выполнению Подрядчиком Работ по Договору.

3.2.14. Освободить площадку, на которой производятся Работы, от строительных машин и оборудования, транспортных средств, инвентаря, инструментов, приборов, строительного мусора, отходов, не использованных строительных материалов, изделий, конструкций, временных зданий и сооружений и другого имущества, принадлежащего Подрядчику в трехдневный срок со дня подписания акта о сдаче и приемке результата Работ.

3.2.15. Согласовать с Заказчиком возможность привлечения иностранного персонала для выполнения работ. В случае привлечения иностранного персонала Подрядчик несет ответственность за получение всех необходимых разрешений, согласований, соблюдения миграционного режима.

3.2.16. Производить работы в соответствии с Организационно-правовым порядком прокладки и ремонта подземных инженерных сетей и благоустройства территории после выполнения работ по прокладке, ремонту подземных инженерных сетей в городе Ростове-на-Дону, утвержденных постановлением Мэра г. Ростова-на-Дону от 04.05.2009 г. № 314.

3.2.17. Самостоятельно урегулировать отношения с владельцами земельных участков, территорий и инженерных сетей, находящихся в зоне проведения работ.

3.2.18. Подрядчик обязан выполнять работы в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 (ред. от 21.03.2017) "О противопожарном режиме" (вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации"). Подрядчик обязан обеспечивать соблюдение указанных правил работниками Подрядчика.

3.2.19. Подрядчик обязан, при проведении ремонтно-восстановительных работ назначить ответственное лицо за проведение инструктажа по обеспечению пожарной безопасности и охране труда и техники безопасности на Объекте и обеспечить проведение инструктажа по обеспечению пожарной безопасности.

3.2.20. Подрядчик обязан предоставить по требованию Заказчика в течение трех дней с даты требования документы, подтверждающие соблюдение Подрядчиком требований действующего законодательства и настоящего договора по пожарной безопасности, требований по охране труда (техники безопасности), ГО и ЧС.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Подрядчик



Заказчик



3.3.2. Отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, установленному в Договоре, становится явно невозможным.

3.3.3. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения Работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом.

3.3.4. По своему выбору в случаях, когда Работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах, не достигнуты показатели объекта Работ, указанные в технической документации и Договоре, а также когда Работы выполнены с иными недостатками, не позволяющими использовать результат Работ по назначению:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за Работы цены;
- устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

3.3.5. Отказаться от исполнения Договора, если отступления в Работе от условий Договора или иные недостатки результата Работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены либо являются существенными и неустранимыми и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.3.6. График выполнения работ может быть изменен Заказчиком в одностороннем порядке с предварительным уведомлением об этом Подрядчика.

3.3.7. Заказчик вправе в любое время потребовать от Подрядчика документы, подтверждающие соблюдение Подрядчиком требований действующего законодательства и настоящего договора по пожарной безопасности, требований по охране труда (техники безопасности), ГО и ЧС.

3.3.8. Заказчик вправе приостановить выполнение работ по Договору в случае, если Подрядчиком не предоставлены запрашиваемые документы до момента их предоставления. В этом случае срок выполнения работ не продлевается.

3.4. Подрядчик вправе:

3.4.1. Привлекать к исполнению своих обязательств по Договору субподрядчиков только с предварительного письменного согласования с Заказчиком.

3.4.2. Не приступать к Работам, а начатые Работы приостановить или отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Договору препятствует исполнению Договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение Заказчиком указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.4.3. Вместо устранения недостатков, за которые отвечает Подрядчик, безвозмездно выполнить Работы заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае Заказчик обязан возвратить ранее переданный ему результат Работ Подрядчику, если по характеру Работ такой возврат возможен.

3.4.4. При неисполнении Заказчиком обязанности оплатить установленную Договором цену либо иную сумму, причитающуюся Подрядчику в связи с выполнением Договора, в порядке, предусмотренном ст. 712 ГК РФ, удерживать результат Работ в соответствии со ст.ст. 359, 360 ГК РФ до оплаты Заказчиком соответствующих сумм.

3.4.5. Требовать пересмотра стоимости Работ, если по не зависящим от него причинам фактическая стоимость Работ превысила не менее чем на 10 (десять) процентов установленную Договором стоимость Работ.

3.4.6. Требовать возмещения разумных расходов, которые понесены Подрядчиком в связи с установлением и устранением дефектов в технической документации.

4. Стоимость работ и порядок расчетов

4.1. Стоимость Работ по Договору определена Сторонами в Локальном сметном расчете (Приложение №1 к Договору), являющегося неотъемлемой частью Договора, и составляет 5 383 000,20 (Пять миллионов триста восемьдесят три тысячи рублей 20 копеек) рублей, в том числе НДС 20 % - 897 166,70 (Восемьсот девяносто семь тысяч сто шестьдесят шесть рублей 70 копеек) рублей.

4.2. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

4.2.1. авансовый платеж – 30 % от суммы указанной в п. 4.1. Договора, в течение 15 календарных дней с момента сообщения Заказчиком о начале работ;

4.2.2. окончательный расчет в течение 60 календарных дней после подписания акта сдачи - приемки выполненных работ.

4.3. Окончательный расчет Заказчик производит на основании счета и счета-фактуры, выставленных Подрядчиком в течение 5 (пяти) календарных дней с момента окончания работ.

4.4. Оплата дополнительных работ, не предусмотренных Договором, производится сверх установленной в п. 4.1. Договора стоимости работ в порядке, предусмотренном законодательством.

4.5. Способ оплаты по Договору: перечисление Заказчиком денежных средств в валюте Российской Федерации (рубли) на расчетный счет Подрядчика. При этом обязанности Заказчика в части оплаты по Договору считаются исполненными со дня списания денежных средств банком Заказчика со счета Заказчика.

Подрядчик



Заказчик



4.6. Сумма договора подлежит корректировке в случае изменения перечня объектов, содержания, объема, способа выполнения работ, с учетом изменения инвестиционной программы РСТ РО. Корректировка производится путем согласования новых локальных смет и подписания дополнительных соглашений к настоящему договору.

4.7. Подрядчик имеет право изменить стоимость каждой из работ, в случае изменения цен на используемые в работе материалы, оборудования и инструменты, но не более, чем на индекс потребительских цен в текущем периоде выполнения работ. Увеличение стоимости работы производится путем согласования новых локальных смет и подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

5. Порядок сдачи и приемки работ

5.1. Приемка конечного результата Работ подтверждается подписанием Сторонами акта сдачи - приемки выполненных работ, который оформляется в следующем порядке:

5.1.1. Подрядчик по завершении выполнения Работ в сроки, установленные п. 1.3. Договора, представляет Заказчику акт сдачи - приемки выполненных работ по каждому объекту (форма № КС-2) и справку о стоимости выполненных работ и затрат по каждому объекту (форма № КС-3) почтовым отправлением либо нарочным.

5.1.2. Заказчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения документов, указанных в п. 5.1.1 Договора, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы (результат Работ), подписать и вернуть Подрядчику 1 (один) экземпляр акта сдачи-приемки работ или направить Подрядчику мотивированный отказ от приема Работ путем направления его по почте либо нарочным.

5.1.3. В случае отказа Заказчика от приемки Работ Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Подрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

5.2. Заказчик, обнаруживший недостатки в Работах при их приемке, вправе ссылаться на них в случаях, если в акте сдачи-приемки выполненных работ либо в ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки, либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

5.3. Заказчик, принявший Работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при обычном способе их приемки (явные недостатки).

5.4. Заказчик, обнаружив после приемки Работ отступления в них от условий Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены им при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня их обнаружения.

5.5. При досрочном прекращении Работ по Договору за исключением случаев, предусмотренных п.п. 3.3.2, 3.3.3, 5.4 Договора, Заказчик обязан принять выполненные Работы по степени их готовности на дату прекращения Работ и оплатить их стоимость.

5.6. При досрочном выполнении Подрядчиком Работ Заказчик обязан принять и оплатить эти Работы на условиях Договора.

6. Гарантия качества работ

6.1. Гарантия качества распространяется на все Работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

6.2. Подрядчик гарантирует достижение объектом Работ указанных в проектной документации показателей и возможность эксплуатации объекта Работ на протяжении гарантийного срока, и несет ответственность за отступление от них.

6.3. Гарантийный срок Работ устанавливается на 36 (тридцать шесть) месяцев с даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных Работ.

6.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект Работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

6.5. Если в период гарантийной эксплуатации объекта Работ обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается, соответственно, на период устранения дефектов.

В случае обнаружения дефектов, препятствующих нормальной эксплуатации объекта Работ Заказчик также вправе потребовать от Подрядчика:

- соразмерного уменьшения цены Работ;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков выполненных Работ.

6.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

6.7. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта Работ или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта Работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

Подрядчик



Заказчик



6.8. Срок обнаружения ненадлежащего качества результата Работ Заказчиком составляет в пределах гарантийного срока.

7. Охрана труда

7.1. Организация и выполнение работ должны осуществляться при соблюдении действующего на момент исполнения настоящего Договора законодательства Российской Федерации об охране труда, строительных норм и правил Российской Федерации СНиП 12-03-2001, Межотраслевых правил по охране труда при эксплуатации электроустановок ПОТ Р М-016-2001, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2000г. №399 «О нормативных правовых актах, содержащих государственные нормативные требования охраны труда», соблюдении правил и проведении всех необходимых мероприятий по пожарной безопасности в соответствии с требованиями Правил пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03) и Правил пожарной безопасности для энергетических предприятий (РД 153.-34.0-03.301-00 ВППБ 01-02-95).

7.2. В случаях применения методов работ, материалов, конструкций, машин, инструмента, инвентаря, технологической оснастки, оборудования и транспортных средств, по которым требования безопасного производства работ не предусмотрены СНиП 12-03-2001, следует применять соответствующие нормативные правовые акты по охране труда субъектов Российской Федерации, а также производственно-отраслевые нормативные документы организаций (стандарты предприятий по безопасности труда, инструкции по охране труда работников организаций).

7.3. Стороны несут установленную законодательством ответственность за нарушения требований нормативных документов, указанных в 7.1 и 7.2.

7.4. Перед началом выполнения строительно-монтажных работ на территории Заказчика, Стороны обязаны оформить акт-допуск по форме приложения В СНиП 12-03-2001.

7.5. При выполнении работ на строительной (ремонтной) площадке с участием субподрядчиков Подрядчик обязан:

разработать совместно с ними график выполнения совмещенных работ, обеспечивающих безопасные условия труда, обязательный для всех организаций и лиц на данной территории;

осуществлять их допуск на производственную территорию с учетом выполнения требований;

обеспечивать выполнение общих для всех организаций мероприятий охраны труда и координацию действий субподрядчиков в части выполнения мероприятий по безопасности труда согласно акту-допуску и графику выполнения совмещенных работ.

7.6. Обеспечение технически исправного состояния строительных машин, инструмента, технологической оснастки, средств защиты работающих осуществляется Стороной, на балансе которой они находятся.

8. Требования в области охраны окружающей среды

8.1. Подрядчик обязан соблюдать требования природоохранного законодательства РФ в области охраны окружающей среды.

8.2. Подрядчик несет ответственность по соблюдению требований законодательства РФ в области обращения с опасными отходами, образующимися в результате деятельности Подрядчика в части получения лицензии на обращение с образующимися отходами, разработки паспортов опасных отходов, свидетельств, подтверждающих класс опасного отхода, ПНООЛР (проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение), лимитов на их размещение, заключения договоров на вывоз отходов со специализированными организациями, внесение платежей за негативное воздействие на окружающую среду, а также предоставления документов по первичной отчетности и учету в уполномоченный территориальный орган.

8.3. Подрядчик обязан самостоятельно оборудовать MBX (места временного хранения) отходов, образующихся в результате своей производственной деятельности, в соответствии с требованиями природоохранного законодательства РФ.

8.4. Подрядчик обязан не допускать захламления территории производства работ, а также прилегающей территории, отходами, образующимися в результате деятельности Подрядчика, а также отходами, образующимися от разборки и демонтажа зданий, сооружений и оборудования Заказчика.

8.5. Подрядчик обязан самостоятельно и за свой счёт обеспечивать своевременный вывоз отходов, образованных в результате деятельности Подрядчика, с территории объектов Заказчика с целью их дальнейшего использования, размещения или утилизации, безопасным для окружающей среды способом, за исключением отходов, образуемых от разборки и демонтажа зданий, сооружений и оборудования Заказчика, если иное не предусмотрено договором.

8.6. В соответствии с действующим законодательством РФ в случае выявления нарушений в области охраны окружающей среды Подрядчик и его работники несут ответственность согласно Кодексу РФ об административных правонарушениях РФ (глава 8), Уголовному Кодексу РФ (глава 26) и нормативным актам природоохранного законодательства.

9. Ответственность сторон

9.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством России.

Подрядчик _____



Заказчик _____



9.2. Неустойка по Договору выплачивается только на основании обоснованного письменного требования Сторон.

9.3. За нарушение сроков выполнения работ по настоящему договору Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от стоимости Работ по настоящему договору за каждый день просрочки.

9.4. В случае не предоставления в срок, предусмотренный действующим законодательством РФ, надлежаще оформленного счета-фактуры, Подрядчик по письменному требованию Заказчика выплачивает неустойку в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процентов от стоимости Работ, за каждый день просрочки предоставления надлежаще оформленного счета-фактуры и возмещает убытки Заказчика, понесенные им вследствие не предоставления (предоставления ненадлежаще оформленного) счета-фактуры.

9.5. Подрядчик гарантирует, что является добросовестным налогоплательщиком, своевременно и в полной мере отчитывается в налоговые органы. Также Подрядчик гарантирует, что проявил должную осмотрительность при выборе контрагента, у которого приобрел оборудование и материалы для производства Работ. Если Заказчику будет отказано в вычете НДС или признании расходов по причине недобросовестности Подрядчика и (или) его контрагентов, то Подрядчик обязуется возместить Заказчику причиненный ущерб в сумме невозмещенного НДС и доначисленного налога на прибыль.

9.6. В случае, нарушения Подрядчиком правил и требований пожарной безопасности, противопожарного режима, Подрядчик несет ответственность в соответствии со ст. 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях самостоятельно.

9.7. При несоблюдении требований по охране труда (техники безопасности), пожарной безопасности и охране окружающей среды при выполнении работ по настоящему договору, Подрядчик несет ответственность в размере 100% самостоятельно, в том числе и перед контролирующими органами, а также возмещает Заказчику фактические убытки, причиненные в результате нарушения указанных требований во внесудебном порядке на основании письменного требования Заказчика, с подтверждением документально подтвержденных расходов Заказчика.

9.8. Подрядчик оплачивает Заказчику штраф в случае непредставления в трехдневный срок документов, подтверждающие соблюдение Подрядчиком требований действующего законодательства и настоящего договора по пожарной безопасности, требований по охране труда (техники безопасности), ГО и ЧС в размере 1000 (одна тысяча) рублей за каждый день просрочки представления документов (свыше трех дней).

10. Основания и порядок расторжения договора

10.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным законодательством. В таком случае расторжение Договора в одностороннем порядке производится только по письменному требованию одной из Сторон в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения другой Стороной такого требования.

10.2. Заказчик имеет право одностороннего отказа от Договора в любое время до сдачи ему результатов работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора. В таком случае расторжение Договора производится только по письменному уведомлению Заказчика в течение 1 (одного) месяца со дня получения Подрядчиком такого уведомления.

10.3. Подрядчик имеет право расторгнуть договор, в случае несогласия с изменением перечня объектов, содержания, объема, способа выполнения работ, графика выполнения, предусмотренных настоящим договором, при условии полного возмещения Заказчику убытков.

11. Разрешение споров из договора

11.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.

11.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанным в разделе 15 Договора.

11.4. Споры из Договора разрешаются в Арбитражном суде Ростовской области.

12. Форс-мажор

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независимых от Сторон обстоятельств.

12.2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Договору, должна своевременно, но не позднее 5 (пяти) календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

12.3. Стороны признают, что неплатежеспособность Сторон не является форс-мажорным обстоятельством.

13. Прочие условия

Подрядчик _____



Заказчик _____



13.1. Днем заключения договора является дата подписания всеми сторонами документов, содержащих существенные условия договора. Если дата подписания сторонами не определена, то днем заключения договора является дата, указанная в верхнем правом углу первой страницы настоящего договора.

13.2. Вся переписка по предмету Договора, предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения Договора.

13.3. Стороны признают, что если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения Договора обязательны для Сторон в течение срока действия Договора.

13.4. Стороны подтверждают, что настоящий договор подписывается уполномоченными на то представителями Сторон, указанными в преамбуле и в разделе 15 настоящего Договора, чья компетенция подтверждается уставными и иными внутренними документами Сторон. А также Стороны гарантируют, что действующее от их имени лицо подписало настоящий договор собственноручно.

13.5. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон.

13.6. Стороны обязаны уведомить друг друга о смене банковских реквизитов, адресов, телефонов, номеров факса и т. д. в течение 3 (трех) дней с момента внесения соответствующего изменения. В случае неуведомления/несвоевременного уведомления соответствующая сторона, отправившая корреспонденцию на первоначальный адрес, перечислившая денежные средства в соответствии с первоначально указанными реквизитами и пр., считается исполнившей свои обязательства надлежащим образом. Сторона, не уведомившая (уведомившая ненадлежащим образом) другую сторону об изменении указанных в Договоре адресов и/или банковских реквизитов, несет все неблагоприятные последствия, которые могут возникнуть в результате не уведомления (ненадлежащего уведомления) другой стороны.

14. Список приложений

15.1. Приложение № 1 – Локальный сметный расчет.

15.2. Приложение № 2 – Техническое задание.

15. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Подрядчик:
ООО «ПЭМ»

344091, г. Ростов-на-Дону,
ул. Извилистая, 17, этаж 1, пом. 28.
ИНН 6168093800 / КПП 616801001
ОГРН 1176196036763
ОКПО 19096631
р/сч 40702810626140000910
в филиале «Ростовский»
АО «Альфа-Банк» г. Ростов-на-Дону
кор/сч 30101810500000000207
БИК 046015207

Директор

О.П.  А.В. Надточий

Заказчик:
ООО «ДЭТ»

344002, г. Ростов-на-Дону,
ул. Красноармейская, 168/99
ИНН 6163075726 / КПП 616401001
ОГРН 1056163071898
ОКВЭД 35.12 35.13 / ОКПО 79215442
р/сч 40702810426000001327
в филиале «Ростовский» АО «Альфа-Банк»
г. Ростов-на-Дону
кор/сч 30101810500000000207
БИК 046015207

Директор

О.П.  Е.Э. Молокан

СОГЛАСОВАНО
Директор ООО "ПЭМ"

Надтокий А.В.
2019 г.

Приложение №1 к договору 31/МР-19 от 04.03.2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО "ДЭТ"

Молокан Е.Э.

2019 г.

Реконструкция трансформаторной подстанции ТП-1241, расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 170
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Реконструкция трансформаторной подстанции ТП-1241, расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 170
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость 5383,000 тыс. руб.
строительных работ 5,109 тыс. руб.
монтажных работ 206,663 тыс. руб.
прочих 355,873 тыс. руб.
оборудования 3918,189 тыс. руб.
Средства на оплату труда 21,747 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1864,83 чел. час
Составлен(а) в базовых ценах по состоянию на 2001г с пересчетом на 4 квартал 2018г. для Ростовской области

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Оборудование										
1	Коммерческое предложение	Камера КСО-398 - Ввод (шт.) ПЗ=677000/1,2/3,92	3	143920,07		431760,21				
2	Коммерческое предложение	Камера КСО-398 - Линия (шт.) ПЗ=537770/1,2/3,92	4	114321,85		457287,4				
3	Коммерческое предложение	Камера КСО-398 - Секц., ЩСН (шт.) ПЗ=248000/1,2/3,92	1	52721,09		52721,09				
4	Коммерческое предложение	Ошиновка (шт.) ПЗ=5981,3/1,2/3,92	8	1271,53		10172,24				
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						951940,94				
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						999537,99				
В том числе, справочно:										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
МДС35 п.4.60. Транспортные расходы ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05; МАТ=1,05) (Поз. 1-4)						47597,05				
Итого по разделу 1 Оборудование :										
Оборудование						999537,99				
Итого						999537,99				
Всего с учетом индекса пересчёта Оборудования на 4 квартал 2018г. (Письмо Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №26/5613 от 21.11.2018; Отрасль - По объектам непроизводственного назначения - Иоб=3,92)						3918188,92				
Справочно, в базисных ценах:										
Оборудование						999537,99				
Итого по разделу 1 Оборудование						3918188,92				
Раздел 2. Материалы										
5	Прайс-лист	Муфта концевая КВТп-10-70/120 (шт.) МАТ=4700/1,2/7,35	4	532,88		2131,52				
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						2131,52				
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						2282,86				
В том числе, справочно:										
МДС35 п.4.60. Транспортные расходы ПЗ=1,05 (ОЗП=1,05; ЭМ=1,05; МАТ=1,05) (Поз. 5)						106,58				
ОП п.4 к ТССЦ-2001 Заготовительно-складские расходы на матариалы ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02; ЗПМ=1,02; МАТ=1,02; ТЗ=1,02; ТЗМ=1,02) (Поз. 5)						44,76				
Итого по разделу 2 Материалы :										
Материалы для монтажных работ						2282,86				
Итого						2282,86				
Всего с учетом индекса пересчёта Строительно-монтажных работ на 4 квартал 2018г. (Письмо Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №26/4915 от 17.10.2018; Вид строительства - Прочие - Исмп=7,35)						16779,02				
Итого по разделу 2 Материалы						16779,02				
Раздел 3. Строительно-монтажные работы										
Демонтаж										
6	ТЕРм08-01-084-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Демонтаж. Камера сборных распределительных устройств: с масляным выключателем (вакуумные) (1 шт.) (Табл.3, п.1 Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (679,59 руб.): 95% от ФОТ СП (464,98 руб.): 65% от ФОТ	3	313,33 166,33	147 10,3	939,99	498,99	441 30,90	17,29	51,87
7	ТЕРм08-01-084-04 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Демонтаж. Камера сборных распределительных устройств: с выключателем нагрузки (1 шт.) (Табл.3, п.1 Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (833,16 руб.): 95% от ФОТ СП (570,06 руб.): 65% от ФОТ	4	217,59 158,25	59,34 4,16	870,36	633	237,36 16,64	16,45	65,8
8	ТЕРм08-01-084-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Демонтаж. Камера сборных распределительных устройств: трансформатора напряжения, линейного ввода, разрядника или разъединителя (1 шт.) (Табл.3, п.1 Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (183,66 руб.): 95% от ФОТ СП (125,66 руб.): 65% от ФОТ	1	238,53 136,03	102,5 7,18	238,53	136,03	102,5 7,18	14,14	14,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРм08-01-074-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Демонтаж. Шина ответвительная - три полосы в фазе, медная или алюминиевая сечение: до 700 мм2 (100 м) (Табл.3, п.3 Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), с разборкой и резкой на части ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) НР (368,33 руб.): 95% от ФОТ СП (252,02 руб.): 65% от ФОТ	0,24	1520,09 1000,48	519,61 196,17	364,82	240,12	124,7 47,08	104	24,96
10	ТЕРм08-01-061-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Демонтаж. Предохранитель (1 шт.) (Табл.3, п.4 Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) НР (52,01 руб.): 95% от ФОТ СП (35,59 руб.): 65% от ФОТ	12	4,75 3,26	1,49 0,12	57	39,12	17,88 1,44	0,339	4,07
11	ТЕРм08-01-087-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Демонтаж. Металлические конструкции (1 т) (Табл.3, п.1 Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) НР (44,67 руб.): 95% от ФОТ СП (30,56 руб.): 65% от ФОТ	0,08	737,03 418,85	318,18 16,44	58,96	33,51	25,45 1,32	43,54	3,48
12	ТЕРм08-02-165-07 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Демонтаж. Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением: до 10 кВ, сечение одной жилы до 120 мм2 (1 шт.) (Табл.3, п.4 Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) НР (192,63 руб.): 95% от ФОТ СП (131,8 руб.): 65% от ФОТ	4	251,29 17,58	233,71 19,97	1005,16	70,32	934,84 79,88	1,827	7,31
13	ТЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.27)	Разборка: кирпичных стен (1 м3) НР (125,6 руб.): 110% от ФОТ СП (79,93 руб.): 70% от ФОТ	1	179,96 73,01	106,95 11,57	179,96	73,01	106,95 11,57	8,24	8,24
14	ТССЦпр-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1,8	40,94	40,94	73,69		73,69		
15	ТССЦпр-03-21-01-030 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза (1 т груза) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1,8	17,2	17,2	30,96		30,96		
16	ТССЦпр-01-01-01-015 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: металлических конструкций массой до 1 т (1 т груза) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1,68	21,93	21,93	36,84		36,84		
17	ТССЦпр-03-21-01-001 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 1 км I класс груза (на склад Заказчика) (1 т груза) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1,68	2,6	2,6	4,37		4,37		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТССЦпг-01-01-02-015 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.32)	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках: металлических конструкций массой до 1 т (1 т груза) НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1,68	21,93	21,93	36,84		36,84		
Монтаж										
19	ТЕРм08-01-084-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Камера сборных распределительных устройств: с масляным выключателем (1 шт.) НР (2265,28 руб.): 95% от ФОТ СП (1549,93 руб.): 65% от ФОТ	7	469,77 237,61	210,01 14,72	3288,39	1663,27	1470,07 103,04	24,7	172,9
20	ТЕРм08-01-084-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Камера сборных распределительных устройств: трансформатора напряжения, линейного ввода, разрядника или разъединителя (1 шт.) НР (262,37 руб.): 95% от ФОТ СП (179,52 руб.): 65% от ФОТ	1	362,04 194,32	146,43 10,26	362,04	194,32	146,43 10,26	20,2	20,2
21	ТЕРм08-01-074-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Шина ответвительная - три полосы в фазе, медная или алюминиевая сечение: до 700 мм ² (100 м) НР (736,66 руб.): 95% от ФОТ СП (504,03 руб.): 65% от ФОТ	0,24	3585,06 2000,96	1039,22 392,34	860,41	480,23	249,41 94,16	208	49,92
22	ТЕРм08-02-165-07 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.28)	Муфта концевая эпоксидная для 3-жильного кабеля напряжением: до 10 кВ, сечение одной жилы до 120 мм ² (1 шт.) НР (642,02 руб.): 95% от ФОТ СП (439,28 руб.): 65% от ФОТ	4	840,96 58,59	779,04 66,56	3363,84	234,36	3116,16 266,24	6,09	24,36
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						11772,16	4296,28	7155,45 669,71		447,25
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						15780,26	5799,97	9659,86 904,11		603,78
В том числе, справочно:										
Прил.3, Табл.2, п.1.2 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ имеется один из перечисленных ниже факторов: движение транспорта по внутрицеховым путям; действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 (Поз. 13-14, 16, 18, 15, 17, 6-12, 19-22)						4008,1	1503,7	2504,41 234,40		156,5375
Накладные расходы						6386,01				
Сметная прибыль						4363,37				
Итого по разделу 3 Строительно-монтажные работы :										
Итого по Строительным работам										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						448,47				11,12
Погрузо-разгрузочные работы						198,95				
Перевозка грузов автотранспортом						47,7				
Итого						695,12				11,12
Всего с учетом индекса пересчета Строительно-монтажных работ на 4 квартал 2018г. (Письмо Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №26/4915 от 17.10.2018; Вид строительства - Прочие - Исмр=7,35)						5109,13				11,12
Итого по Монтажным работам										
Электромонтажные работы на других объектах						25834,52				592,66
Итого						25834,52				592,66
Всего с учетом индекса пересчета Строительно-монтажных работ на 4 квартал 2018г. (Письмо Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №26/4915 от 17.10.2018; Вид строительства - Прочие - Исмр=7,35)						189883,72				592,66
Итого						194992,85				603,78
Итого по разделу 3 Строительно-монтажные работы						194992,85				603,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 4. Пусконаладочные работы										
23	ТЕРп01-03-008-05 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Выключатель: автоматический с электромагнитным дутьем или вакуумный и элегазовый напряжением до 11 кВ (1 шт.) НР (1560,26 руб.): 65% от ФОТ СП (960,16 руб.): 40% от ФОТ	7	263,78 263,78		1846,46	1846,46		21,6	151,2
24	ТЕРп01-03-020-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Схема вторичной коммутации масляного выключателя напряжением до 11 кВ с местным управлением и общим приводом: электромагнитным (1 схема) НР (1238,66 руб.): 65% от ФОТ СП (762,25 руб.): 40% от ФОТ	7	209,41 209,41		1465,87	1465,87		18	126
25	ТЕРп01-02-017-07 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Трансформатор тока встроенный во вводы выключателя, силового трансформатора (1 шт.) НР (1161,59 руб.): 65% от ФОТ СП (714,82 руб.): 40% от ФОТ	14	98,19 98,19		1374,66	1374,66		8,1	113,4
26	ТЕРп01-03-005-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Разъединитель трехполюсный напряжением: до 20 кВ (1 шт.) НР (835,79 руб.): 65% от ФОТ СП (514,33 руб.): 40% от ФОТ	15	65,94 65,94		989,1	989,1		5,4	81
27	ТЕРп01-03-024-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Схема вторичной коммутации разъединителя с дистанционным управлением, привод: общий, напряжение разъединителя до 20 кВ (1 схема) НР (1327,2 руб.): 65% от ФОТ СП (816,74 руб.): 40% от ФОТ	15	104,71 104,71		1570,65	1570,65		9	135
28	ТЕРп01-03-001-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем (1 шт.) НР (151,19 руб.): 65% от ФОТ СП (93,04 руб.): 40% от ФОТ	14	12,78 12,78		178,92	178,92		1,36	19,04
29	ТЕРп01-05-016-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Устройство АВР трансформаторов и линий с резервированием секций: до 4 шт. (1 устройство) НР (378,31 руб.): 65% от ФОТ СП (232,8 руб.): 40% от ФОТ	1	447,7 447,7		447,7	447,7		35,28	35,28
30	ТЕРп01-12-020-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Испытание сборных и соединительных шин напряжением: до 11 кВ (1 испытание) НР (564,8 руб.): 65% от ФОТ СП (347,57 руб.): 40% от ФОТ	8	83,55 83,55		668,4	668,4		7,29	58,32
31	ТЕРп01-03-025-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Схема электромагнитной блокировки коммутационных аппаратов, количество блокируемых аппаратов: до 10 (1 схема) НР (353,91 руб.): 65% от ФОТ СП (217,79 руб.): 40% от ФОТ	1	418,82 418,82		418,82	418,82		36	36
32	ТЕРп01-10-002-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Схема образования участка сигнализации (центральной, технологической, местной, аварийной, предупредительной и др.) (1 участок) НР (232,19 руб.): 65% от ФОТ СП (142,88 руб.): 40% от ФОТ	1	274,78 274,78		274,78	274,78		23,49	23,49
33	ТЕРп01-10-010-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Схема контроля изоляции электрической сети: с применением релейно-контакторной аппаратуры и бесконтактных элементов (1 схема) НР (123,57 руб.): 65% от ФОТ СП (76,04 руб.): 40% от ФОТ	1	146,23 146,23		146,23	146,23		12,96	12,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	ТЕРп01-11-014-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Снятие характеристик для определения напряжения прикосновения в точках, указанных в проекте (1 точка прикосновения) НР (560,91 руб.): 65% от ФОТ СП (345,18 руб.): 40% от ФОТ	4	165,95 165,95		663,8	663,8		12,96	51,84
35	ТЕРп01-11-010-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Измерение сопротивления растеканию тока: контура с диагональю до 20 м (1 измерение) НР (122,67 руб.): 65% от ФОТ СП (75,49 руб.): 40% от ФОТ	7	20,74 20,74		145,18	145,18		1,62	11,34
36	ТЕРп01-11-011-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами (100 точек) НР (9,82 руб.): 65% от ФОТ СП (6,04 руб.): 40% от ФОТ	0,07	165,95 165,95		11,62	11,62		12,96	0,91
37	ТЕРп01-11-013-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль» (1 токоприемник) НР (92,39 руб.): 65% от ФОТ СП (56,86 руб.): 40% от ФОТ	7	15,62 15,62		109,34	109,34		1,22	8,54
38	ТЕРп01-11-024-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Фазировка электрической линии или трансформатора с сетью напряжением: до 1 кВ (1 фазировка) НР (141,96 руб.): 65% от ФОТ СП (87,36 руб.): 40% от ФОТ	16	10,5 10,5		168	168		0,82	13,12
39	ТЕРп01-11-024-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Фазировка электрической линии или трансформатора с сетью напряжением: свыше 1 кВ (1 фазировка) НР (70,1 руб.): 65% от ФОТ СП (43,14 руб.): 40% от ФОТ	4	20,74 20,74		82,96	82,96		1,62	6,48
40	ТЕРп01-11-028-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям (1 линия) НР (55,43 руб.): 65% от ФОТ СП (34,11 руб.): 40% от ФОТ	16	4,1 4,1		65,6	65,6		0,32	5,12
41	ТЕРп01-12-027-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Испытание кабеля силового длиной до 500 м напряжением: до 10 кВ (1 испытание) НР (188,33 руб.): 65% от ФОТ СП (115,9 руб.): 40% от ФОТ	4	55,72 55,72		222,88	222,88		4,86	19,44
42	ТЕРп01-12-027-07 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Испытание кабеля силового длиной до 500 м напряжением до 1 кВ (1 испытание) НР (376,67 руб.): 65% от ФОТ СП (231,8 руб.): 40% от ФОТ	16	27,86 27,86		445,76	445,76		2,43	38,88
43	ТЕРп01-12-021-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр (III п.30)	Испытание аппарата коммутационного напряжением: до 1 кВ (силовых цепей) (1 испытание) НР (232,23 руб.): 65% от ФОТ СП (142,91 руб.): 40% от ФОТ	14	19,63 19,63		274,82	274,82		1,62	22,68
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах						11571,55	11571,55			970,04
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам						15043,02	15043,02			1261,05
В том числе, справочно:										
Прил.3, Табл.4, п.4 Производство работ в электроустановках, находящихся под напряжением, с оформлением при этом наряда-допуска или распоряжения, электропомещениях (щитовые, пультовые, подстанции, реакторные, РУ и пункты, кабельные шахты, тоннели и каналы, кабельные полуэтажи) с действующим электрооборудованием или кабельными линиями под напряжением. ОЗП=1,3; ТЗ=1,3 (Поз. 23-43)						3471,47	3471,47			291,012

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Накладные расходы					9777,96				
	Сметная прибыль					6017,21				
Итого по разделу 4 Пусконаладочные работы :										
	Итого					30838,19				1261,05
	Всего с учетом индекса пересчёта Пусконаладочных работ на 4 квартал 2018г. (Письмо Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №26/4915 от 17.10.2018; Пусконаладочные работы - Ипнр=11,54)					355872,71				1261,05
	Итого по разделу 4 Пусконаладочные работы					355872,71				1261,05
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
	Итого прямые затраты по смете в базисных ценах					977416,17	15867,83	7155,45 669,71		1417,29
	Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам					1032644,13	20842,99	9659,86 904,11		1864,83
	Накладные расходы					16163,97				
	Сметная прибыль					10380,58				
Итого по смете:										
	Итого по Строительным работам									
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)					448,47				11,12
	Погрузо-разгрузочные работы					198,95				
	Перевозка грузов автотранспортом					47,7				
	Итого					695,12				11,12
	Всего с учетом индекса пересчёта Строительно-монтажных работ на 4 квартал 2018г. (Письмо Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №26/4915 от 17.10.2018; Вид строительства - Прочие - Исмр=7,35)					5109,13				11,12
	Итого по Монтажным работам									
	Материалы для монтажных работ					2282,86				
	Электромонтажные работы на других объектах					25834,52				592,66
	Итого					28117,38				592,66
	Всего с учетом индекса пересчёта Строительно-монтажных работ на 4 квартал 2018г. (Письмо Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №26/4915 от 17.10.2018; Вид строительства - Прочие - Исмр=7,35)					206662,74				592,66
	Итого по Оборудованию									
	Оборудование					999537,99				
	Итого					999537,99				
	Всего с учетом индекса пересчёта Оборудования на 4 квартал 2018г. (Письмо Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №26/5613 от 21.11.2018; Отрасль - По объектам непроизводственного назначения - Иоб=3,92)					3918188,92				
	Итого по Прочим затратам									
	Итого					30838,19				1261,05
	Всего с учетом индекса пересчёта Пусконаладочных работ на 4 квартал 2018г. (Письмо Министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области №26/4915 от 17.10.2018; Пусконаладочные работы - Ипнр=11,54)					355872,71				1261,05
	Итого					4 485 833,50				1864,83
	НДС 20%					897 166,70				
	ВСЕГО по смете					5 383 000,20				1864,83

Необходимый объем работ подтверждено
затраты отпущены на передачу э.э. ОРУ
начальник ОРУ *А.В. Павленко* и.е.

ВЕДУЩИЙ ЭКОНОМИСТ
ПО ФИНАНСОВОЙ РАБОТЕ

А.В. Родионова

Составил: *В.Е. Вандыш* Вандыш Т.Е.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: *А.В. Надточий* Надточий А.В.
(должность, подпись, расшифровка)

000 «ДИСТАНС-ТРАНСИТ»

«ОБЪЕКТОВАНО»

ГЛ. ИНЖЕНЕР *В.А. ПОДКОБА* В.А.

А.В. Булгаков

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ООО «ПЭМ»



А.В. Надточий
_____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
ООО «ДЭТ»



Е.Э. Молокан
_____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на реконструкцию трансформаторной подстанции ТП-1241,
расположенной по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 170.**

I. Наименование объекта:

1. Электрооборудование трансформаторной подстанции ТП-1241 ул. Красноармейская, 170» (инвентарный номер объекта основных средств 00000095)).

II. Местонахождение объекта:

1. г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 170.

III. Сроки выполнения работ:

1. Начало работ определяется с момента сообщения Заказчика о готовности объекта к работам в пределах утвержденного графика. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.
2. График выполнения – 3-4 квартал 2019 г.

IV. Состав работ по объекту:

1. Произвести демонтаж трех вводных ячеек 6 кВ тип КСО 272.
3. Произвести демонтаж кирпичных перегородок, выключателей нагрузки и рамок с предохранителями в четырех камерах одностороннего обслуживания отходящих линий к силовым трансформаторам.
4. Произвести демонтаж одной ячейки трансформатора напряжения.
5. Произвести демонтаж ошиновки ячеек 6 кВ в РУ-6 кВ ТП-1241.
6. Произвести замену концевых муфт тип КВТп 10 (150-240) - 3 шт. на кабельных линиях 6 кВ в водных ячейках РУ-6 кВ.
7. Произвести замену концевых муфт тип КВТп 10 (120-150) - 4 шт. на кабельных линиях 6 кВ в линейных ячейках РУ-6 кВ.
8. Произвести монтаж трех вводных ячеек типа КСО-298-8ВВ-600 с вакуумными выключателями типа «ВВ-TEL» - 6-630 с шинными и линейными разъединителями, с двумя трансформаторами тока ТОЛ-10 600/5 кл. 0,5S/10P, одним счетчиком эл. энергии типа СЕ 303 S31 503 JAQVZ, одним понижающим трансформатором

собственных нужд ОЛСП – 1/25, одним трансформатором группа 3хЗНОЛП-6, с системой микропроцессорной защиты типа РЗА «Сириус-2В».

9. Произвести монтаж четырех линейных ячеек (ячейки силовых трансформаторов) типа КСО-298-8ВВ-600 с вакуумными выключателями типа «ВВ-TEL» - 6-630, с шинными и линейными разъединителями, с двумя трансформаторами тока ТОЛ-10 200/5 кл. 0,5, с системой микропроцессорной защиты типа РЗА «Сириус-2Л».

10. Произвести ошиновку смонтированных ячеек.

11. Произвести монтаж секционной ячейки типа КСО-298-8ВВ-600 с шинным разъединителем тип РВЗ 10 - 630А в ячейке установить панель СН для обеспечения оперативного напряжения.

12. По окончании работ выполнить:

- весь комплекс пусконаладочных работ в полном объеме согласно РД 34.45-51.300-97;

- высоковольтные испытания смонтированного оборудования;

- установку уставок защит РЗА;

- предоставить Заказчику: технические отчеты, акты на монтажные работы, сертификаты соответствия на используемую продукцию, исполнительную документацию;

- поставка оборудования и материально-технических ресурсов на объект осуществляется Подрядчиком;

13. Доставка материалов и оборудования после демонтажа на базу ООО «ДЭТ» по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 170/84 осуществляется Подрядчиком в рабочее время Заказчика.

V. Требования к Подрядчику:

1. Являться членом саморегулируемой организации, допущенной к производству указанных видов работ.
2. Предоставить свидетельство о регистрации электролаборатории, производящей работы, с правом выполнения наладки и испытаний электроустановок до и выше 1000 В.
3. Иметь документы о проверке знаний правил ПТЭЭП и МПБЭЭ на работников, проводящих измерения и испытания в электроустановках и представлении им оперативных прав (ответственного руководителя работ, производителя работ и т.д.)

VI. Требования к качеству работ:

1. Разрешается предложить эквивалентное отвечающее всем техническим требованиям оборудование, указанное в комплектации по согласованию с Заказчиком.
2. Оборудование и материалы, используемые в работе должны быть новыми, ранее не используемыми, дата выпуска – не позднее 2018 года.
3. Обеспечить производство и качество всех работ в соответствии с действующими нормами СНиП, СанПиН, ППБ, ПТЭ, ПУЭ, ПТЭЭС, ГОСТ и другими нормативными документами в действующей на момент выполнения работ редакции (выпуске, издании).

4. Качество работ должно соответствовать СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства», РД 34.45-51.300-97 «Объем и нормы испытаний электрооборудования».
5. Обеспечить исполнителей индивидуальными защитными средствами и контрольно-измерительными приборами в необходимом объеме.

VII. Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ:

1. Работа должны проводиться в соответствии с СО 153-34.03.204 «Правила безопасности при работе с инструментом и приспособлениями», РД 153-34.0-03.150-00 ПОТРМ-016-2001, СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей».

Главный инженер



В.А. Подоба

Главный энергетик



В.В. Булгаков